

## ОТЧЕТ

об исполнении договора управления общим имуществом ООО УК "Ариадна"  
 жилой дом № 337 по пр. Победы за 2022 год. (обслуживание с 11.2022)

Наименование статьи	Поступление и использование денежных средств							
	Задолженность на начало отчетного периода		Начислено		Оплачено		Задолженность на конец отчетного периода	
	Население, офисы	Договора аренды общего имущества	Население, офисы	Договора аренды общего имущества	Население, офисы	Договора аренды общего имущества	Население, офисы	Договора аренды общего имущества
Обслуживание и ремонт жилья			457 197.33		256 611.66		200 585.67	
Вода и водоотведение			176 995.46		74 651.23		102 344.23	
Эл.Энергия при СОИ			40 175.16		19 528.13		20 647.03	
<b>ИТОГО</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>674 367.95</b>	<b>0.00</b>	<b>350 791.02</b>	<b>0.00</b>	<b>323 576.93</b>	<b>0.00</b>

Итого поступило от собственников

350 791.02

Перечень выполненных работ и предоставленных услуг за отчетный период.

№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ., РАБОТЫ	СУММА тыс.рублей.Результат работ
1.	<b>Коммунальные услуги, оплачено поставщикам всего в т.ч.:</b>	<b>276000.20</b>
	Водоснабжение и водоотведение, в т.ч. СОИ	214078.50
	Эл.энергия в местах общего пользования (лифт,подъезд и т.п) СОИ	61921.70
		<b>103914.70</b>
2.	<b>Санитарная уборка и обработка всего:</b>	<b>8000.00</b>
	Механизированная уборка придомовой территории (погрузчик)	8000.00
	Уборка мест общего пользования и придомовой территории	95914.70
		<b>197719.83</b>
3.	<b>Техническое обслуживание, выполненные работы:</b>	<b>29.59</b>
	Страхование жилого фонда, ОПО	29.59
	Техническое обслуживание (эл.монтажные, сантехнические, работы по содержанию ОИ в МКД)	181780.22
	Аварийно диспетчерское обслуживание	15910.02
		<b>61224.05</b>
4.	<b>Затраты на содержание:</b>	<b>45719.73</b>
	Услуги управляющей компании 10% от начисления по статье СРЖ	45719.73
	Банковские расходы: рко , система "Город"2%,	11402.24
	Передача фискальных данных Эвотор ОФД	297.89
	Центр начислений сопровождение бух.программ	3804.19
		<b>638858.78</b>
	<b>ИТОГО ЗАТРАТЫ</b>	